



## 社区农业项目申请

本申请由费城公园和公共娱乐场所管理办公室管理，旨在让费城居民能够使用公园土地进行园艺、农耕或其他农业项目。





## 费城公园和公共娱乐场所管理办公室 (PHILADELPHIA PARKS AND RECREATION) 社区农业项目申请

### 项目背景

“费城农场计划”(Farm Philly)是由费城公园和公共娱乐场所管理办公室(Parks & Rec)于2014年推出的城市农业计划。该计划支持公园土地上的60多个城市农业项目(例如:社区花园、农场和果园),并积极参与费城市内的食品政策宣传。本申请由费城公园和公共娱乐场所管理办公室管理,旨在让费城居民能够使用公园土地进行园艺、农耕或其他农业项目。

### 项目使命

“费城农场计划”帮助费城居民亲近大自然,为他们从事体力活动提供机会,与此同时支持社区种植食物的自决权和自主权。本计划支持在公共空间进行种植的园丁、农民和居民,只要他们的农业活动能滋养和治愈所在的社区。“费城农场计划”支持黑人、土著人和全球多数人(BIPGM)、酷儿、变性人、移民和工人阶级农民参与这项计划。我们认为种族主义、反黑人、白人至上文化、性别歧视、同性恋(同性恋恐惧症)、跨性别歧视、年龄歧视、能力歧视、阶级歧视、仇外心理、宗教偏见和所有其他形式的压迫正在损害我们所有人,并妨碍社区成员获得土地、种植食物,保护农业传统。本计划的目标是支持社区制定和领导自己的农业项目,将资源重新分配给受到粮食不安全和流离失所影响的社区成员,并确保在公共土地上公平分配农产原则。

### 农业项目预期

在某一农业项目的每个制定和维持环节,“费城农场计划”力求确保所有居民都能参与其中,所有声音都能被倾听。居民应优先考虑与周围邻居进行清晰、透明的联系与沟通,并通过简单的步骤让社区成员参与到空间互动或园艺活动中。作为公园土地上的农业项目,场地负责人和成员必须努力欢迎并有意识地吸引所有人进入该空间,无论他们的种族、民族、国籍、肤色、性别、性别表现、性取向、年龄、身体或认知能力、宗教或精神信仰如何。



## 社区农业项目申请

园艺/农场/农业项目名称: \_\_\_\_\_

园艺/农场/农业项目地址: \_\_\_\_\_

(如果您不知道自己项目的地址, 请利用街区编号和最近的十字路口来描述项目的位置。)

主要联系人姓名: \_\_\_\_\_

主要电子邮件: \_\_\_\_\_

主要电话号码: \_\_\_\_\_

次要联系人姓名: \_\_\_\_\_

次要电子邮件您是如何得知“费城农场计划”的? \_\_\_\_\_

请选择您感兴趣的以下项目类型: \_\_\_\_\_

注意: 请参阅本申请文件第4页的“申请条款和定义”部分, 以了解相关术语的定义。

<input type="checkbox"/>	社区园艺和成为“费城农场计划”的“社区花园网络”的一部分
<input type="checkbox"/>	承租土地, 创建农场/社区农场/非营利农场(例如: 蔬菜农场、花卉农场、种子生产/培育农场)
<input type="checkbox"/>	承租土地, 创建农业项目(例如: 水果和坚果园、养蜂/蜂房等)



您将如何使用花园/农场/农业项目空间或开放空间？ 请勾选所有适用项。

<input type="checkbox"/>	在单独的地块上种植食物
<input type="checkbox"/>	在公共或集体植床上
<input type="checkbox"/>	种植花卉(例如: 社区花园、鲜花农场)
<input type="checkbox"/>	为收获种子种植植物
<input type="checkbox"/>	为延承古老的农耕习俗和传统种植植物和管理土地
<input type="checkbox"/>	种植水果和坚果园
<input type="checkbox"/>	饲养动物(例如: 养蜂/蜂房等)
<input type="checkbox"/>	用于社交活动、坐下休息或其他活动的空间
<input type="checkbox"/>	其他(请列出所有活动) :



联系信息: 场地负责人

列出位于拟议花园或农场位置半英里范围内的至少三至五名主要场地负责人。  
请提供他们各自的电子邮件和/或电话号码:

1. 姓名: \_\_\_\_\_  
电话和/或电子邮件: \_\_\_\_\_
2. 姓名: \_\_\_\_\_  
电话和/或电子邮件: \_\_\_\_\_
3. 姓名: \_\_\_\_\_  
电话和/或电子邮件: \_\_\_\_\_
4. 姓名: \_\_\_\_\_  
电话和/或电子邮件: \_\_\_\_\_
5. 姓名: \_\_\_\_\_  
电话和/或电子邮件: \_\_\_\_\_

如果场地负责人超过五名, 请在下方列出其他负责人的姓名和联系信息:

6. 姓名: \_\_\_\_\_  
电话和/或电子邮件: \_\_\_\_\_
7. 姓名: \_\_\_\_\_  
电话和/或电子邮件: \_\_\_\_\_
8. 姓名: \_\_\_\_\_  
电话和/或电子邮件: \_\_\_\_\_
9. 姓名: \_\_\_\_\_  
电话和/或电子邮件: \_\_\_\_\_



## 申请条款和定义

**相邻街区:**与拟议项目场地直接相连或穿过其中的任何街道。

**农业项目:**申请人可以从费城公园和公共娱乐场所管理办公室(Parks & Rec)承租土地进行农业项目开发,这其中可能涉及但不限于水果和坚果园、社区养蜂或食物森林模型。也就是说,由于该项目需要将公园用地出租给个人、组织或非营利组织,因此申请人承担与土地相关的所有风险、责任和义务。

**社区农业项目:**该术语涵盖本申请文件中的所有食物生产项目,包括社区花园、农场、社区农场、非营利农场和农业项目(见上文定义)。

**社区花园:**社区花园是共享的公共空间,在这里,社区居民共同照料和种植新鲜食物和花卉。“社区花园网络”(Community Gardens Network)中的花园必须通过费城公园和公共娱乐场所管理办公室(Parks & Rec)获得所有改进、建筑、活动等的许可。社区花园项目不需要从费城公园和公共娱乐场所管理办公室承租土地,并将通过“社区花园网络”获得支持。其他需要承租土地的项目将需要申请人自行提供相关保险并满足下文解释的其他标准。

**社区园丁:**社区园丁是那些参与社区花园种植、维护和规划的人。根据花园的结构,这可能包括分配到花园地块的居民、帮助维护花园公共区域的居民以及以其他方式参与和支持花园空间的居民。大多数社区园丁和场地负责人必须住在距离花园半英里以内,以鼓励居民在他们的社区种植食物。如果这不可能,请在继续申请和外展之前联系“费城农场计划”团队。

**“社区花园网络”:**“社区花园网络”(CGN)通过费城公园和公共娱乐场所管理办公室管理的土地上的花园建立社区交流和技能分享,同时营造更广泛的社区和宣传意识。“费城农场计划”工作人员提供技术支持和获得其他市政部门支持和市政资源(例如:堆肥、覆盖物、资源改进,包括围栏和供水连接)的途径。超过450名园丁承租园地并为他们的家人种植食物和/或将收获的农产品分发给邻居、农场摊位,或捐赠给当地的食品银行。目前,“社区花园网络”拥有19个花园和以社区/志愿者为主导的运营活动,这些活动不仅在公园绿地上创造了美丽而硕果累累的空间,而且还为周围居民提供了营养健康的农产品、以及休闲园艺和社交聚会的空间。



**《社区支持请愿书》**:所有社区花园申请都必须含有《社区支持请愿书》。请愿书将用于评估您的项目是否拥有当地居民支持。申请人必须获得相邻街区 65%的居民的支持。

**农场/社区农场/非营利农场**: 申请人可以从费城公园和公共娱乐场所管理办公室承租土地, 用以开发农场或社区农场。农场由个人或实体以生产或经营为目的运营。社区农场的运作方式类似于社区花园。它有多个场地负责人, 他们共同管理农场以实现社区公益性和/或教育意义。非营利农场由非营利组织承租和管理, 用于教育、社区参与或其他公益事业。这些项目与社区花园不同, 因为公园用地出租给个人、组织或非营利组织, 他们必须承担与土地相关的所有风险、责任和义务。

**“费城农场计划”**:“费城农场计划”是费城公园和公共娱乐场所管理办公室推出的城市农业计划。这是唯一致力于当地食品生产和教育的市政计划。欲了解与“费城农场计划”有关的信息, 请访问: <https://www.phila.gov/programs/farmphilly/>。

**租约**:租约通常为承租人(例如: 园丁和农民)提供了一定时间内的土地使用权。租约赋予承租人对空间使用的更多管理权, 但他们也必须承担与之相关风险和责任。租约由费城公园和公共娱乐场所管理办公室起草, 通常可以续签。然而, 如果承租人不遵守租约条款, 则费城公园和公共娱乐场所管理办公室可撤销租约。如果费城公园和公共娱乐场所管理办公室与承租人批准并签署了租约, 则承租人将负责所有运营费用, 并需要承担相关的保险。承租人还须对土地的管理、维护、修理和改善负责。此外, 与费城公园和公共娱乐场所管理办公室签署的任何土地租约都必须具有公益性。

**“公园之友网络”**:“公园之友网络”(PFN)由130个社区经营的公园之友团体组成, 他们帮助管理费城的公园。这些社区团体每年都会在费城公园和公共娱乐场所管理办公室注册, 并共同努力使我们的公园成为充满活力、引人入胜和活跃的公共空间, 从而加强我们的社区发展。公园之友团体组织清理活动和志愿者工作日、规划社区活动、筹集资金进行公园改善, 并支持费城公园系统。欲了解与该网络有关的信息、参与其中或开始创建您自己的公园之友团体(例如: 狩猎公园之友), 请访问: <https://loveyourpark.org/park-friends-network>。

**费城公园和公共娱乐场所管理办公室**: 费城公园和公共娱乐场所管理办公室(Parks & Rec)是费城市政府的一个市政部门, 它负责管理费城大型、多样化系统的公园、娱乐中心、游乐场、步道、社区花园和历史遗产。该部门监管着将近10,200英亩的土地、66英里的步道, 以及300多个社区公园、娱乐中心和游乐场。该部门还管理着三个环境教育中心; 600多个棒球场、垒球场、足球场和英式足球场; 74个游泳池; 400多个篮球场; 200多个网球场; 五个溜冰场; 五个高尔夫球场; 以及25个公共计算机中心。欲了解关于费城公园和公共娱乐场所管理办公室的更多信息, 请访问: <https://www.phila.gov/departments/philadelphia-parks-recreation/>。

**PowerCorpsPHL学徒计划**:PowerCorpsPHL学徒计划是一项由 EducationWorks机构管理的学徒计划, 该计划与AmeriCorps机构和费城市政府合作, 为参与者提供与职业相关的教育机会和带薪工作机会。每个成员都将经历专门制定的服务阶段(最多24个月), 旨在通过社区服务丰富他们的生活。PowerCorpsPHL学徒计划招募成员参加AmeriCorps的全职服务, 以支持费城市劳动力发展优先事项、环境管理或预防青少年暴力。“费城农场计划”为对



城市农业和农耕感兴趣的成员提供参与机会，并在农场和花园举办PowerCorps工作日，以支持项目建设(例如：升高植床、堆肥箱、栅栏)、种植食物、收割庄稼和农业维护。欲了解关于PowerCorpsPHL学徒计划的更多信息，请访问：<https://powercorpssphl.org/>。

**公益性：**承租公园用地的社区农业项目必须具有公益性。公益性可能涉及举办社区活动(社区烧烤、电影之夜、花园音乐会等)，在空间内创建社区花园，举办社区采摘日或食物分发活动，或以其他方式让周围社区(与租约有关的社区)参与或受益。

**升高植床：**升高植床包括任何类型的园艺容器。花园植床必须建在现有的地面上，用新土填满植床。升高植床通常由木材制成，并填满表土和堆肥。

**场地负责人：**每个社区花园、农场或其他农业项目必须有至少三至五名场地负责人住在附近，以负责花园或农场项目的整体运营。这些负责人每年都可能有所变动，但必须有一个由三至五名负责人组成的初始小组名单随申请书一起提交。

**土壤检测：**土壤检测分析土壤的构成。它可以显示土壤的营养分解、pH值并识别土壤中如重金属等的污染物。



## 申请流程和所需文件

以下申请旨在令申请人证明他们有能力让最多数的社区成员参与, 有能力对社区农业项目进行长期管理。

注意: 本申请明确适用于希望在费城公园和公共娱乐场所管理办公室所管理的土地上(即 公园)进行园艺和农耕活动的居民。

申请人必须遵守以下纲要并提交以下所有必要文件, 只有这样申请才会被考虑:

<input type="checkbox"/>	1. 请填写场地负责人的联系信息(第3页)
<input type="checkbox"/>	2. 请提交《社区支持请愿书》的扫描件或照片(第14页)
<input type="checkbox"/>	3. 请仔细阅读申请表并在指明处以首字母签名, 以确认申请人已阅读并同意所有信息(第15页)
<input type="checkbox"/>	4. 回答申请问题并提供所需文件, 包括:
<input type="checkbox"/>	A. 拟议花园地点草图(第13页)
<input type="checkbox"/>	B. 一份花园管理和维护计划(第10页)

## 评估标准和程序

所有申请必须经由以下部门的审查和批准:

- 公园和公共娱乐场所管理办公室“费城农场计划”团队
- 如果花园位于娱乐中心, 申请还必须获得娱乐中心负责人和咨询委员会的批准

申请的批准将根据以下标准被评估:

1. 花园是否适当使用了公园用地, 是否会与其他潜在使用者群体发生冲突。其他使用者群体可能涉及体育项目、课后和夏令营项目、定期允许的活动参与者(例如: 野餐、家庭聚会、毕业派对)以及目前使用该空间的其他群体。
2. 感兴趣的当地园丁数量和《社区支持请愿书》中列出的花园支持者数量。
3. 申请说明性回答。
4. 场地负责人的经验及组织、管理能力。



## 申请说明

请详细全面地回答所有问题：

1. 如果适用，该农业项目是在哪一年创建的？\_\_\_\_\_

2. 为什么您的街区/社区想要拟议该农业项目？

- 所有农业项目都位于公园内，因此项目必须具有公益性或对公众开放。
  - 如果您申请社区花园项目，请说明您将如何确保要求的公众开放时间和公众等候名单。
  - 如果您申请为农业项目承租土地，请说明您项目的公益性。请参阅[《农业项目指南》](#)，了解有关公益性的更详细信息。

3. 请说明该地区的人口情况和其他人口特征。您将如何确保空间对于所有社区成员都具有可访问性？请回答以下问题：

- 您将如何确保您的花园、农场、果园等具有种族和经济多元性？

- 您将如何鼓励讲不同语言的居民参与其中？您是否需要协助才能实现这一点(即 针对社区会议、传单、标志等

- 的翻译协助)？您计划如何令身体和神经残疾人员可以使用该空间？您是否需要协助才能实现这一点(即为不能弯腰的园丁提供升高/超高植床, 花园中的小径至少36英寸宽)？阅读有关无障碍花园设计的更多信息, 请点击 [这里](#)。

- 您打算创建一个供人们聚会和坐下来的空间？
- 您是否打算设立一个青少年园艺空间或以其他方式让青少年参与其中？

4. 请说明一下为了完成本申请您是如何招募社区成员或令社区成员参与其中的。

- 您如何确定或评估社区对此项目的兴趣(例如: 传单、社区会议)？
- 您发展了哪些合作伙伴关系(例如: 当地教堂、礼拜场所、非营利组织、青少年组织、企业), 以及他们将如何支持该项目？

5. 请说明您的管理和维护计划，并列出每位场地负责人将履行的不同角色和职责。请充分全面地回答问题，因为这有助于“费城农场计划”评估您的项目维护能力。

○ 如果有人违反了花园准则，您将如何处理？

○ 为了能长期运营，该项目将如何构建？

○ 您将如何招募和培训新成员和场地负责人以确保持久的参与和支持？

○ 团体将如何维持财务，支付常规费用(例如：会员费、筹款活动、当地非营利组织和社区组织的捐款)？

- 您将如何维护公共区域？
- 您将如何处理项目场地内的盗窃和破坏行为？

6. 对花园、农场、果园等的管理和领导是非常重要的。让每个人都发挥作用有助于遵守社区协议、规章制度和问责制。我们强烈建议您为自己的项目制定章程、社区准则和基本规则。如果您有现有的章程或集体组织/治理模式规定，请附上一份副本，否则请在下面附上有关草稿。

7. 您和您的领导团队是否可以为项目提供其他任何技能、专业知识和资源(例如:建筑技能、社区促进、专业儿童保育、园艺或农业经验、卡车车主、企业主)？

8. 我们强烈建议所有申请人报名参加 [宾夕法尼亚园艺协会 \(Pennsylvania Horticultural Society\)](#) 的社区花园管理学习班 (**Garden Tenders Class**)。场地负责人中是否将有人参加此学习班？

<input type="checkbox"/>	是, 有人将参加。	<input type="checkbox"/>	否, 没人将参加。
--------------------------	-----------	--------------------------	-----------

## 场地设计

为了能够批准申请，费城公园和公共娱乐场所管理办公室需要全面了解您的场地规划。请尽可能详细地包含有关您农业项目的信息。

### 1. 请附上详细的场地规划说明。它包括但不限于以下方面：

- 花园/农场/农业项目的大致规模
  - （例如：“我的花园目前大小是：20×20英尺(400平方英尺)”）。
- 花园植床或农耕行数、个人地块和/或公共地块数量
- 植床或行的类型：升高植床或行(由木材/回收材料制成)或直接种在地里
- 水源的位置和解决方案(例如：水龙头、雨水收集系统)
- 土壤、覆盖物和其他材料的位置(例如：建筑和种植材料)
- 围栏位置(场地周边和周边内)
- 堆肥区，包括堆肥储存(如果适用)
- 非食物类种植区域，包括但不限于产种区、育苗区或花卉种植区
- 社区聚会或社交空间
- 场地的其他任何特征，包括但不限于洗手间、洗涤或食品加工站、冰箱、动物饲养区(例如：养蜂/蜂房)、鱼菜共生区(结合养鱼和农业种植)
- 花园入口(带钥匙或组合锁的门，或没有围栏/门)
- 请包含一张草图，以显示场地的空间布局：花园的周边、花园植床的布局、果园面积、授粉床面积、入口通道、水源、堆肥箱，以及任何拟建的结构或围栏。
  - 该草图可以是手绘，也可以是计算机绘图，例如经照片编辑软件处理的Google地图屏幕截图
  - 下面以Pleasant Playground社区花园为示例说明：





2. 您打算在升高植床上种植？

<input type="checkbox"/>	是, 我打算选择升高植床。	<input type="checkbox"/>	否, 我不打算选择升高植床。
--------------------------	---------------	--------------------------	----------------

- 我们强烈建议种植者阅读费城食品政策咨询委员会的土壤安全指南文件：
  - [“在费城市的土壤中安全种植” \(Growing Safely in Philadelphia’s Urban Soil\) 指南](#)
  - <https://phillyfpac.org/soil-safety-and-urban-gardening-report/>
- 费城大部分土壤都因为前工业区而受到污染。我们建议在新土和堆肥填充的升高植床上种植, 而不是在平地上直接种植。如果您打算在平地上直接种植, 请详细说明您的安全种植计划：

## 有机园艺和农业实践

您的所有项目成员都支持有机园艺和农业实践吗？ 在使用下述宾夕法尼亚园艺协会(PHS)文章中未列出的任何病虫害管理方法之前，您必须获得“费城农场计划”的批准。

- 采用有机种植实践:请勿使用合成化学杀虫剂、除草剂或化肥。相反, 应将重点放在病虫害预防方面, 即创造健康的土壤和花园空间并使用替代性病虫害管理技术。
- 创建健康的土壤:使用覆土作物、堆肥和天然覆盖等技术。
- 支持花园生态系统: 创建传粉昆虫花园床, 以吸引有助于害虫防治的有益昆虫。
- 阅读关于健康土壤、生态系统和病虫害预防的更多信息, 请参阅宾夕法尼亚园艺协会的 [相关文章](#)。

请在下方以首字母签名, 以确认您同意这一践:

是, 所有项目成员均支持有机园艺实践。  _____	否, 所有项目成员均不支持有机园艺实  _____
----------------------------------	---------------------------------

## 《社区支持请愿书》

费城公园和公共娱乐场所管理办公室必须通过社区基层组织的请愿书和/或支持信来评估您的项目是否获得当地社区的支持。社区花园需要提交以下《社区支持请愿书》。承租土地项目可能会使用其他形式的文档来证明该项目获得社区支持。

欲在费城公园和公共娱乐场所管理办公室管理的土地上创建一个新的农业项目, 社区花园申请人必须获得居住在相邻街区65%的居民的支持。社区花园申请人必须使用此表格收集签名并验证是否获得足够的社区支持。如果需要额外的空间, 申请人可打印出本请愿书的额外副本。

请点击此链接以访问[《请愿书》](#)。



## 补充文件审查

请在每一行以首字母签名，以表明您同意该声明：

1. \_\_\_\_\_ 我已阅读、理解并同意有关 [角色和职责](#) 文件。
2. \_\_\_\_\_ 我已阅读、理解并同意此申请文件中的“费城农场计划”的愿景声明。
3. \_\_\_\_\_ 我已阅读、理解并同意有关 [农业项目指南](#) 文件
4. \_\_\_\_\_ 我已阅读、理解并同意有关 [冲突解决](#) 文件。

## 提交申请

您可以通过以下方式之一提交包含所有必要文件的申请：

- 以电子邮件的形式发送一份Word .doc、Word .docx或 PDF文件至：  
[FarmPhilly@Phila.gov](mailto:FarmPhilly@Phila.gov)
  - 电子文件的标题必须包括公园名称和/或娱乐场所名称以及“Community Agriculture Project Application”（社区农业项目申请）字样
  - 电子邮件的主题行必须遵循相同的格式
    - 例如：MaxMyers\_CommunityAgricultureProjectApplication
- 邮寄或专人递送至：
  - Farm Philly/Office of Agriculture  
Philadelphia Parks & Recreation  
1515 Arch Street, 10th Floor  
Philadelphia, PA 19102-1587





## 农业项目指南

以下指南说明了对项目参与者将公园土地用于社区农业项目的期待。本文件中还包括针对社区花园和租赁土地项目的附加指南。





## 费城公园和公共娱乐场所管理办公室 (PHILADELPHIA PARKS AND RECREATION) 农业项目指南

- 1) 场地管理: 场地负责人和项目参与者负责项目空间的持续和定期维护。这包括花圃、农田、小径、果园区、堆肥区以及公共区域或社交区域的维护。
- 2) 杂草、病虫害管理: 所有杂草、病虫害管理都必须以有机方式进行。对任何有机杀虫剂的使用都必须事先获得费城公园和公共娱乐场所管理办公室(Parks & Rec)“费城农场计划”团队的批准。这意味着:
  - a) 除非事先获得费城公园和公共娱乐场所管理办公室的批准, 否则参与者将不得 使用除草剂来清除杂草。基于草甘膦的除草剂或含有草甘膦的产品(例如: 孟山都公司的Roundup)不允许被使用。
  - b) 参与者将仅可使用有机的害虫防治方法; 不允许使用无机农药。
  - c) 参与者 不得在场地内使用无机化学品、杀真菌剂或杀菌剂进行疾病管理。
  - d) 请阅读宾夕法尼亚园艺协会关于有机园艺基础知识的 [相关文章](https://phsonline.org/uploads/attachments/ckpipuc697ciyi3ra8_2fzlo2n-202_1fs-organic-gardening-basics-batch5.pdf) :  
[https://phsonline.org/uploads/attachments/ckpipuc697ciyi3ra8\\_2fzlo2n-202\\_1fs-organic-gardening-basics-batch5.pdf](https://phsonline.org/uploads/attachments/ckpipuc697ciyi3ra8_2fzlo2n-202_1fs-organic-gardening-basics-batch5.pdf)
- 3) 场地改进: 任何结构(例如: 工具棚、堆肥箱、雨水桶等)、管道工程或其他大型建设项目 必须通过费城公园和公共娱乐场所管理办公室的许可和保险流程。 如果您计划在社区农业项目申请中包含任何场地改进计划, 请附在“场地设计”部分。 如果您计划在未来进行场地改进, 请联系“费城农场计划”以获得批准和指导。
- 4) 垃圾和回收: 场地必须保持清洁, 远离垃圾。如果在垃圾清除或回收方面需要支持, 场地负责人将可联系“费城农场计划”。如果您计划安装堆肥系统, 则 必须将相关设计提交给“费城农场计划”以获得批准。
- 5) 社区参与和支持: “费城农场计划”希望场地负责人和参与者能够自行管理、发展和维护与农业项目相关的社区关系。场地负责人将 需要激发邻居、当地居民和社区组织对其项目的兴趣和支持。 从初始阶段, 将不断扩大的参与者名单纳入项目管理流程, 这是非常重要的。“费城农场计划”深知项目的成功在很大程度上取决于邻居和社区志愿者的持续维护和照顾。



## 关于社区花园项目的其他信息：

1. **公众开放时间**:所有农业项目都位于公园内,因此项目必须具有公益性并对公众开放。在花园旺季,社区花园必须每周至少向公众开放10-20 小时。在理想的情况下,场地将公布每周的开放时间,例如:周六上午9:00至下午1:00,其余的公众开放时间可以是园丁在场的任何时间,可以打开场地大门,或者为感兴趣的居民和社区成员提供导览参观。
2. **公众等候名单**:所有花园都必须有一个公开、透明的流程,供邻居和居民参与花园中的园艺活动。这通常以花园张贴或在线提供等候名单的形式进行。请在社区花园项目申请文件的“申请说明”部分说明您如何跟踪对花园项目感兴趣的社区成员和如何向公众清晰说明项目流程。
3. **活动**:花园为居民和社区成员举办的任何活动都必须获得“费城农场计划”的批准,如有必要,还需通过[“公园之友网络”的许可流程](#)。这些活动包括但不限于社区烧烤、电影之夜、现场音乐会、烹饪示范等。请注意,农贸集市有单独的许可流程。欲了解更多信息,请联系“费城农场计划”。
4. **“社区花园网络”和“公园之友网络”**:所有获得批准的社区花园都将成为“费城农场计划”的“社区花园网络”(CGN)的成员。通过“费城农场计划”,“社区花园网络”将获得技术援助和其他市政部门的资源(例如:堆肥、覆盖物、栅栏、供水系统)。社区花园也可以申请加入[“公园之友网络”](#),该网络由130个社区经营的公园和花园之友团体组成,帮助管理费城的公园和花园空间。公园之友团体组织清理活动和志愿者工作日、规划社区活动、帮助筹集资金进行公园改善,并支持费城公园系统,还有资格获得小额赠款。

## 关于承租土地项目的其他信息

1. **公益性**:所有农业项目都位于公园内,因此项目必须具有公益性或对公众开放。承租公园土地的社区农业项目必须具有社区公益性。它包括但不限于以下方面:
  - a. 提供公共项目(例如:青少年课后和暑期活动、草药学或天然药物学习班、学徒或参与机会等)
  - b. 举办社区活动(例如:种子保存或交换活动、文化遗产工坊活动、文化仪式、农耕工坊、社区烧烤、电影之夜、音乐节或健康节等)
  - c. 在空间内创建社区花园
  - d. 举办社区采摘日
  - e. 成为食物分发站
  - f. 请在社区农业项目申请文件的“申请说明”部分说明您如何实现项目的公益性。
2. **运营要求**:承租人负责项目空间的持续和定期维护。这包括花圃、农田、小径、果园区,以及公共区域或社交区域的维护。该场地将按“原样”出租,承租人负责场地的管理、维护、维修和改善。承租人负责在农业项目开始前进行土壤检测。
3. **运营成本**:承租人将负责支付场地的所有运营成本。如果未与费城公园和公共娱乐场所管理办公室另行商定,则包括支付使用和连接公共设施的费用。

4. 保险: 承租人需要提供涵盖场地本身以及承租人与本租约相关活动的保险。 这包括一般责任保险、工人赔偿和雇主责任保险、商业汽车责任保险和总括责任保险。
5. 租期: 根据具体情况, 租期最初为1至15年不等, 并可能续签。
6. 租金: 场地的基本租金为每年一美元, 应在租约开始日期或之前支付。租金可能会根据具体项目而有所变更。





## 《社区支持请愿书》

费城公园和公共娱乐场所管理办公室必须通过社区基层组织的请愿书和/或支持信来评估您的项目是否获得当地社区的支持。社区花园需要提交《社区支持请愿书》。

承租土地项目可能会使用其他形式的文档来证明该项目获得社区支持。欲在费城公园和公共娱乐场所管理办公室管理的土地上创建一个新的农业项目，社区花园申请人必须获得 附近或相邻街区65%的居民的支持(即签名)。

社区花园申请人必须使用此表格收集签名并验证是否获得足够的社区支持。如果需要额外的空间，申请人可打印出本请愿书的额外副本。













## 角色与职责

以下文件详细说明了场地负责人、社区园丁、农民、项目成员、公园和公共娱乐场所管理办公室的“费城农场计划”工作人员和管理人员的角色与职责。





## 费城公园和公共娱乐场所管理办公室( PHILADELPHIA PARKS AND RECREATION)

### 角色和职责

#### 社区花园和农场

社区花园和农场位于费城公园和公共娱乐场所管理办公室(Parks & Rec)管理的土地上, 由以下实体协作管理:

1. 场地负责人
2. 社区园丁/农民(例如: 园丁、农民、项目参与者、志愿者等)
3. “费城农场计划”工作人员
4. “公园之友网络”

1. **场地负责人:** 花园组织者团队负责参与社区外展、协调和管理场地的一般性维护, 并与所有园丁、志愿者和参与者以及“费城农场计划”工作人员和“公园之友网络”人员进行沟通。注意: 发起社区花园项目需要一个由三至五名负责人组成的团队。

#### 场地负责人负责以下事宜:

- 每年在“公园之友网络”上对花园进行注册, 并更新必要的花园信息。
- 指导新园丁。
- 与邻居进行互动, 并就花园的公众开放时间和活动进行交流。
- 维护花园等候名单或其他加入花园的途径。
- 遵循《冲突解决指南》来解决花园内的纠纷。
- 将与花园有关的所有请求提交给“费城农场计划”的相关工作人员。
- 监督志愿者工作日, 包括与任何指定的工作日负责人进行协调。
- 协调公共区域的护理与维护(例如: 通道、边界、堆肥、多年生作物植床、果园、工具棚、供水系统等)。
- 监督园地维护并确保园丁遵循花园准则。

2. **社区园丁:** 使用花园空间的活跃园丁、社区成员或志愿者。

#### 社区园丁负责以下事宜:

- 在他们的地块上进行种植、除草、浇水和收割。注意: 所有种植和维护都必须以有机



形式进行。

- 为花园工作日贡献志愿工作时间(按照花园组织者的指示)。
- 对通道和其他公共空间进行维护。
- 维护共享设备。
- 遵守社区花园章程、社区协议或集体花园成员制定的任何形式的自治规章。
- 在需要集体护理时为其他花园成员提供支持。

3. “费城农场计划”和“社区花园网络”：“费城农场计划”是费城公园和公共娱乐场所管理办公室推出的计划。该计划侧重于社区计划、食物和土地正义政策以及规划举措(例如：费城城市农业计划)。所有获得批准的社区花园都将成为“费城农场计划”的“社区花园网络”(CGN)的成员。在该计划中，“费城农场计划”工作人员提供技术援助和获得其他市政部门资源(例如：堆肥、覆盖物、栅栏和供水连接)的途径。超过450名园丁承租园地并为他们的家人种植食物和/或将收获的农产品分发给邻居、农场摊位，或捐赠给当地的食物银行。

“费城农场计划”工作人员负责以下事宜：

- 与园地负责人保持及时而有益的沟通。
- 提供资源，包括但不限于堆肥、覆盖物和木屑。
- 提供技术援助(例如：种植方法、基础设施问题、冲突解决和问责制流程)。
- 根据需要进行PowerCorpsPHL学徒计划协调志愿者工作日，以协助花园植床建设、堆肥箱建设和围栏安装等项目。
- 应对紧急情况，如不安全的洪水、倒下的树木和资源破坏等。
- 与费城公园和公共娱乐场所管理办公室协调法律事务，包括但不限于施工许可、活动许可或责任问题。

4. “公园之友网络”：“[公园之友网络](#)”由130个社区经营的公园和花园之友团体组成，他们帮助管理费城的公园和花园空间(例如：狩猎公园之友)。“公园之友网络”由费城公园和公共娱乐场所管理办公室和费尔蒙特公园保护区合作管理。注意：“费城农场计划”中的社区花园可以申请成为该网络的成员。

“公园之友网络”负责以下事宜：

- 为社区花园提供资助机会，以组织社区活动、公共外展活动或电影之夜。
- 为筹集改进资金提供支持。
- 组织公园清洁和志愿者工作日。
- 参加一年一度的“热爱您的公园”(Love Your Park)春、秋季大扫除活动。
- 提供年度工坊和小组讨论会，以支持花园领导团队的成长。
- 协调花园游览和其他活动，令成员与“社区花园网络”中的其他成员建立联系。



## 承租土地

承租费城公园和公共娱乐场所管理办公室管理的土地的农业项目由以下实体进行协作管理：

1. 场地负责人
2. 项目成员(例如：农民、项目参与者、志愿者等)
3. “费城农场计划”工作人员

1. **场地负责人**:项目组织者团队负责参与社区外展、协调和管理场地的一般性维护,并与所有项目成员、志愿者和参与者以及“费城农场计划”工作人员进行沟通。注意:发起社区花园项目需要一个由三至五名场地负责人组成的团队。

**场地负责人负责以下事宜:**

- 与邻居进行互动,并就花园的公众开放时间和活动进行交流。
- 指导新项目成员。
- 协调公共区域的护理与维护(例如:通道、边界、堆肥、多年生作物植床、果园、工具棚、供水系统等)。
- 将与农业项目有关的所有请求提交给“费城农场计划”的相关工作人员。
- 监督志愿者工作日,包括与任何指定的工作日负责人进行协调。
- 监督场地维护并确保参与者遵循花园准则。
- 遵循《冲突解决指南》来解决花园内的纠纷。

2. **项目成员**:使用花园空间的活跃参与者、社区成员或志愿者。

**项目成员负责以下事宜:**

- 在农业项目区进行种植、除草、浇水、收割、修剪和维护。注意:所有种植和维护都必须以有机形式进行。
- 为工作日贡献志愿工作时间(按照场地组织者的指示)。
- 对通道和其他公共空间进行维护。
- 维护共享设备。
- 遵守社区章程、社区协议或集体项目成员制定的任何形式的自治规章。
- 在需要支持或集体护理时为其他成员提供支持。

3. **“费城农场计划”**:“费城农场计划”是费城公园和公共娱乐场所管理办公室推出的城市农业计划。该计划侧重于社区计划、食物和土地正义政策以及规划举措(例如:费城城市农业计划)。所有在承租土地上获得批准的农业项目都可以获得“费城农场计划”的资源(例如:堆肥、覆盖物、栅栏、供水连接)及技术人员的协助。

**“费城农场计划”工作人员负责以下事宜:**

- 与场地负责人保持及时而有益的沟通。
- 提供材料资源,包括但不限于堆肥、覆盖物和木屑。

- 提供技术援助和支持(例如: 种植方法、基础设施问题、冲突解决和问责制流程)。
- 根据需与PowerCorpsPHL学徒计划协调志愿者工作日, 以协助花园植床建设、堆肥箱建设和围栏安装等项目。
- 应对紧急情况, 如不安全的洪水、倒下的树木和资源破坏等。
- 与费城公园和公共娱乐场所管理办公室协调法律事务, 包括但不限于施工许可、活动许可或责任问题。





## 纠纷解决指南

场地负责人和项目成员有责任监督整个花园或农场项目的行动和活动。以下指南文件有助于项目参与者在发生纠纷时以透明的流程、透明的方式解决纠纷或投诉。





## 费城公园和公共娱乐场所管理办公室 (PHILADELPHIA PARKS AND RECREATION)

### 《冲突解决指南》

场地负责人和项目成员有责任监督整个团体的行动和活动。花园成员还有责任遵守“费城农场计划”(Farm Philly)和“[公园之友网络](#)”(Park Friends Network)的价值观。

在任何团体内部都会出现分歧和不同意见。花时间解决冲突,这将有助于为所有相关人员创造更好的团队凝聚力和更健康的空间。所有项目都有责任为所有成员创造一个欢迎、友善的空间,并解决成员之间的分歧。我们鼓励项目参与者创建透明的流程,并对如何解决冲突或投诉保持透明。不应让冲突妨碍成员进入与花园相关的土地和资源。

“费城农场计划”不容忍任何形式的骚扰、虐待、歧视、口头或身体威胁。因此,如果发生冲突,请让您的“费城农场计划”联系人知情。如果能有所帮助,他们将从费城公园和公共娱乐场所管理办公室提供支持或说明。

#### 冲突解决步骤

1. 识别冲突: 冲突涉及特定实例或事件, 还是持续已久的问题?
2. 如果可能, 场地负责人可与相关人员交谈并尝试达成共识。
3. 如果需要更多对话, 场地负责人可帮助有冲突的园丁创造空间, 让他们相互倾听, 并交流问题。请尝试积极倾听和诚实沟通的方法。这可以通过面对面交谈或线上会议进行。根据每种情况, 会议可在有冲突的成员之间举行, 包括场地负责人或花园的所有成员。
4. 如果冲突无法通过公开沟通的方式解决, 社区花园可能需要聘请外部调解人。如果您采取此步骤, 请让“费城农场计划”知情, 并在需要时提出寻找社区协调员的帮助请求。在这些情况下, 调解将在冲突成员和调解小组之间私下进行。





## 农业项目预期

在公园土地上制定和维护农业项目的每个环节，“费城农场计划”力求确保所有居民都能参与其中，所有声音都能被倾听。居民应优先考虑与周围邻居进行清晰、透明的联系与沟通，并通过简单的步骤让社区成员参与到空间互动或园艺活动中。场地负责人和成员必须努力欢迎并有意识地吸引所有人进入该空间，无论他们的种族、民族、国籍、肤色、性别、性别表现、性取向、年龄、身体或认知能力、宗教或精神信仰如何。

## 冲突解决资源：

社区花园的冲突解决：

“多伦多城市种植者”(Toronto Urban Growers)

第1部分：<https://www.youtube.com/watch?v=lujq-9Q5Gvg>

第2部分：<https://www.youtube.com/watch?v=AhFWH8LW8Qk>

第3部分：<https://www.youtube.com/watch?v=Soa2ZPTWZIQ>

“费城争议解决计划”(City of Philadelphia Dispute Resolution Program)

<https://www.phila.gov/programs/dispute-resolution-program/>





## 农业项目实用资源

以下资源列表提供了与以下主题相关的信息：

- 获得土地的途径
- 堆肥、覆盖物、木屑
- 水源和水质检测
- 果树、庭院树木和街道树木
- 温室空间
- 农贸市场
- 土壤检测和土壤安全
- 园艺资源
- 宣传资源



更新日期: 2022/5/24

## 农业项目实用资源

### 获得土地的途径

- 公益法律中心 (*Public Interest Law Center*), “花园正义法律倡议” (*Garden Justice Legal Initiative*), 该组织对需要法律帮助的种植者提供无偿咨询, 并为其提供法律代表, 此外还就费城城市农业、花园和开放空间政策提供关键政策研究和分析:  
<https://www.pubintl.org/cases-and-projects/garden-justice-legal-initiative-gjli/>
- 街区花园信托 (*Neighborhood Gardens Trust*), 一家位于费城的土地信托基金, 致力于保护和支 持全市范围内的社区花园和其他共享开放空间: [www.ngtrust.org/](http://www.ngtrust.org/)
- 费城地产银行 (*Philadelphia Land Bank*), 了解获取公有地产或获取城市花园协议的实用资源:  
<https://phdcphila.org/land/buy-land/community-gardens-and-open-space/>
- 扎根费城 (*Grounded in Philly*), 该种植者中心, 提供整个费城空地数据的访问权, 并为有兴趣发起或保护社区主导空地项目的居民提供实用资源: [groundedinphilly.org/](http://groundedinphilly.org/)
- 空地215工具包 (*Vacant Land 215 Toolkit*), 该综合自我指南向希望在空地上维护或创建社区空间的园丁提供指导:  
<https://www.pubintl.org/cases-and-projects/garden-justice-legal-initiative-releases-vacant-land-215-toolkit/>

### 堆肥、覆盖物、木屑

- 费尔蒙特公园有机回收中心 (*Fairmount Park Organic Recycling Center*), 提供免费且价格合理的堆肥、覆盖物和木屑: [phila.gov/services/trees-parks-the-environment/get-organic-materials/](http://phila.gov/services/trees-parks-the-environment/get-organic-materials/)

### 水源和水质检测

- 《费城水务局城市花园和农场指南》 (*Philadelphia Water Department Guide for Urban Gardens and Farms*), 支持种植者获得水资源的实用指南:  
[water.phila.gov/pool/files/urban-gardeners-fact-sheet.pdf](http://water.phila.gov/pool/files/urban-gardeners-fact-sheet.pdf)



- Penn State Extension机构, 水质检测对于诊断可能与水质有关的问题以及评估水的养分含量非常重要。宾夕法尼亚州农业分析服务实验室为感兴趣的种植者提供水质检测: <https://aqsci.psu.edu/aasl/water-testing>

## 果树、庭院树木和街道树木

- “费城果园项目”(Philadelphia Orchard Project), 该非营利组织支持社区团体和志愿者规划和种植水果和坚果园: <https://www.phillyorchards.org/>
- “费城绿植计划”(TreePhilly), 这是费城公园和公共娱乐场所管理办公室和费尔蒙特公园保护区的一项绿植计划, 旨在支持费城居民种植和呵护树木, 并增加费城每个社区的树冠覆盖率。该计划举办免费庭院树木捐赠活动: <https://treephilly.org/yard-trees-2/>
- 费城公园和公共娱乐场所管理办公室(Philadelphia Parks and Recreation)和宾夕法尼亚园艺协会(Pennsylvania Horticultural Society), 提供有关如何在费城市种植街道树木和庭院树木的实用资源:  
如何在费城种树.pdf

## 温室空间

- “社区传播计划”(Community Propagation Program), 费城公园和公共娱乐场所管理办公室的一项计划, 旨在向居民提供可承租的小块空间, 让他们能在费尔蒙特公园园艺中心的市运营温室中开始播种当季幼苗: [myphillypark.org/what-we-do/programs/farm-philly/](http://myphillypark.org/what-we-do/programs/farm-philly/)

## 农贸集市:

- 在费城经营农贸集市, 费城市政府向打算注册和经营农贸集市以直接向客户销售食物的居民或企业主提供的实用指南: <https://www.phila.gov/services/permits-violations-licenses/get-a-license/business-licenses-permits-and-approvals/food-businesses/operate-a-farmers-market/>
- 食物信托(Food Trust), 这是一家在费城经营农贸集市网络的非营利组织。社区组织和居民可与“食物信托”合作, 在他们的社区开设新的农贸集市: <http://thefoodtrust.org/farmers-markets>
- 农场到城市(Farm to City), 该本地企业经营许多农贸集市, 并帮助社区支持农业(CSA)类农场寻找成员, 还全年为当地社区和集市提供当地种植的食物: <https://www.farmtocitymarkets.com/>

## 土壤检测和土壤安全

- Penn State Extension机构, 费城县推广办公室向希望检测土壤的种植者提供土壤检测工具箱和分析报告: <https://extension.psu.edu/soil-testing>
- 《费城土壤安全和城市园艺指南》(Soil Safety and Urban Gardening in Philadelphia Guide), 费城食品政策咨询委员会(Philadelphia Food Policy Advisory Council)为费城市政府制定的一份指导性文件, 提供相关方面的建议和政策研究, 旨在更好地告知种植者费城土壤健康与安全情况以及费城市的土壤安全政策:  
<https://www.phila.gov/documents/soil-safety-and-urban-gardening-report/>

## 园艺资源

- 宾夕法尼亚园艺协会, “社区花园计划”( *Community Gardens Program*), 一项针对费城市新建和现有社区花园的计划, 为种植者提供实用资源、工坊活动、用品、技术援助和教育支持: <https://phsonline.org/programs/community-gardens/services-for-community-gardens>
- 宾夕法尼亚园艺协会, 社区花园管理学习班 (*Garden Tenders*), 该一年一度的免费学习班供居民学习创建社区花园的所有基础知识: <https://phsonline.org/events/garden-tenders-spring-2022>
- 宾夕法尼亚园艺协会, 社区树木管理学习班 (*Tree Tenders*), 该一年一度的免费学习班供居民了解树木生物学、树木识别、种植和护理方面的基础知识: <https://phsonline.org/programs/tree-programs>
- 高级园丁计划 (*Master Gardeners Program*) 由Penn State Extension机构提供的园艺深度学习工坊计划: [extension.psu.edu/programs/master-gardener](https://extension.psu.edu/programs/master-gardener)
- “费城城市农场网络”( *Philadelphia Urban Farm Network*), 一个供费城种植者共享资源、农业和园艺相关问题、工作机会等的Google群组: [groups.google.com/g/pufn](https://groups.google.com/g/pufn)

## 宣传资源

- 费城食品政策咨询委员会 ( *Philadelphia Food Policy Advisory Council*), 该食品政策倡导组织由来自整个食品系统的成员组成, 他们建议市长、市政机构和市议会创建更公正的地方食品系统: <https://phillyfpac.org/>
- *Soil Generation*种植者联盟, 费城黑人和棕色人种领导的种植者联盟, 旨在通过建立联系、尊重文化、社区教育、组织活动、行动主张和宣传 来建立和推进草根阶层运动: [soilgeneration.org](https://soilgeneration.org)
- *Cesar Andreú Iglesias*社区花园, 该社区花园旨在通过基层组织保护社区花园和社区主导空间, 为当地社区举办多代人参与的活动, 创建与当地生态系统的和谐、平衡关系, 种植可食用的水果和蔬菜以及草药: <https://iglesiasgardens.com/>

